

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 607/TB-THADS

Long Xuyên, ngày 30 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 81/2024/DS-ST ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 200/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 313/2025/440/CT-CITYLAND/AG ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá CityLand;

- Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 588/TB-THADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Địa chỉ: số 245 Trường Chinh, khóm Đông Thịnh 9, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02198 do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên cấp ngày 23/8/2011 cho ông Ngô Tấn Hiệp và bà Dương Thị Thùy Trang (đã được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho bà Dương Thùy Trang vào ngày 11/8/2022 tại Trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) thuộc thửa số 311, tờ bản đồ số 62, diện tích 74,3 m² loại đất ở tại đô thị tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2/ Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02197 do Ủy ban nhân dân

Dương Thị Thùy Trang (đã được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho bà Dương Thùy Trang vào ngày 11/08/2022 tại Trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) thuộc thửa số 312, tờ bản đồ số 62, diện tích 74,3 m² loại đất ở tại đô thị tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Tài sản tại mục 1 và 2 có giá: 5.877.153.776 đồng (Năm tỷ, tám trăm bảy mươi bảy triệu, một trăm năm mươi ba nghìn, bảy trăm sáu mươi sáu đồng).

3/ Giá trị công trình xây dựng trên đất (nhà tiền chế + mái che): 376.469.760 đồng (Ba trăm bảy mươi sáu triệu, bốn trăm sáu mươi chín nghìn, bảy trăm sáu mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản: 6.253.623.536 đồng (Sáu tỷ, hai trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm hai mươi ba nghìn, năm trăm ba mươi sáu đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đường sù;
- Viện kiểm sát nhân dân

Thành phố Long Xuyên;

- UBND phường Bình Khánh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thụy Mỹ Dung